

# План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

## на 2017 год

ГБУ «Жилищник района Северный»								Дмитровское шоссе, д. 9, 105ЕК.1	
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)		
1	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>					445,9			
	<b>ИТОГО по разделу 1:</b>								
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>								
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	88	2,55	67,1	1 раз(а) в		
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	КВ. М	880	2,23	102,04	1 раз(а) в		
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	142	3,44	146,06	1 раз(а) в		
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	ШТ.	71	21,53	79,49	1 раз(а) в		
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	19,6	3,66	21,45	1 раз(а) в		
2.6	<b>Мытье лестничных площадок и маршей</b>								
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в месяц	кв. м	88	3,63	3,83	-		
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц	кв. м	880	2,86	30,2	-		
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	20	9,38	0,19	1 раз(а) в		
2.8	<b>Влажная протирка</b>								
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	1000	3,12	3,12	1 раз(а) в		
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	830	1,95	1,62	1 раз(а) в		
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	32,4	4,56	0,15	1 раз(а) в		
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	58,5	4,54	0,53	2 раза в		
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	шт.	0	0	0	1 раз(а) в		
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в месяц	кв. м	70,29	2,93	2,47	1 раз(а) в		
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раз в год	кв. м	85	5,64	0,96	2 раза в		
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	кв. м	85	2,79	0,24	1 раз(а) в		
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	кв. м	12,6	2,27	0,03	1 раз(а) в		
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2 раз в месяц	кв. м	29	4,03	2,8	1 раз(а) в		
2.9	<b>Очистка кровли</b>								
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 по мере необходимости	кв. м	1925	2,23	21,48	2 раз(а) в		
2.9.2	Очистка кровли от снега	0 Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	В течении снегопад		
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледи образований		кв. м				-		
2.10	<b>Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока</b>								
2.10.1	Смена частей водосточных труб		м				-		
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	5 В течение суток после обнаружения	шт.	4	43,01	1,37	В течении обнаруж		
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1 по мере необходимости	КВ. М	1,87	158,27	11,83	1 раз(а) в		
2.12	Уборка мусороприемной камеры	1 раз в день	КВ. М	20,4	9,25	68,88	-		
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1 В течении суток с момента получения заявки	ШТ.	12	859,17	10,31	В течении момент: заявки		
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)					0	-		
	<b>ИТОГО по разделу 2:</b>					576,15			
3	<b>Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов</b>								

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество работ / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1 раз в день	КУБ. М	2,9	283,74	300,34	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)					0	-
	<b>ИТОГО по разделу 3:</b>					300,34	
4	<b>Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора</b>						
	<b>ИТОГО по разделу 4:</b>					0	
5	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</b>						
5.1	<b>Фундамент</b>						
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов			КХ	0	0	-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	6950	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	7840	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.1.5	Иное (Фундамент)					0	-
5.2	<b>Стены и фасад</b>						
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	1	75000	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр ос включаю текущего
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м	1	6870	Устранен обнаруже Осмотр 1
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	1	16400	Осмотр ос включаю текущего
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.2.9	Иное (Стены и фасад)					0	-
5.3	<b>Перекрытия</b>						
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.3.2	Заделка швов и трещин	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	Осмотр ос включаю текущего
5.3.3	Укрепление и окраска	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.3.4	Иное (Перекрытия)					0	-

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)
5.4	<b>Крыши</b>						
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	2	шт.	0	0	0	Осмотр 2 итогам осм включаю текущего
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2	кв. м	0	0	0	Осмотр 2 итогам ос включаю текущего
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2	кв. м	1	23450	23,45	Осмотр 2 итогам ос включаю текущего
5.4.4	<b>Ремонт конструкций и элементов крыши</b>						
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1	м				Осмотр 1 итогам ос включаю текущего
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	1	кв. м	1	15460	15,46	Устранен обнаруж
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши		кв. м	0	0	0	-
5.4.6	Иное (Крыши)					9,75	-
5.5	<b>Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери</b>						
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	шт.	1	18900	18,9	Устранен обнаруж
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования		шт.	0	0	0	Устранен обнаруж
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды		шт.	0	0	0	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования		шт.	0	0	0	Устранен обнаруж
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования		шт.	0	0	0	Устранен обнаруж
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	шт.	1	8700	8,7	Устранен обнаруж
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)					0	-
5.6	<b>Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>						
5.6.1	Восстановление лестницы	1	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 итогам ос включаю текущего
5.6.2	Замена лестницы	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогам ос включаю текущего
5.6.3	Восстановление пандуса	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогам ос включаю текущего
5.6.4	Замена пандуса	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогам ос включаю текущего
5.6.5	Восстановление крыльца	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогам ос включаю текущего
5.6.6	Замена крыльца	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогам ос включаю текущего
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	шт.	1	11460	11,46	Осмотр 1 итогам ос включаю текущего

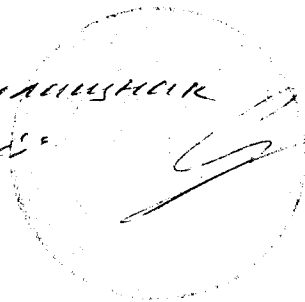
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекоменд. периоды (услуг)
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	шт.	1	52300	52,3	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	кв. м	1	19,62	19,62	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)					18,93	-
5.7	<b>Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования</b>						
5.7.1	Восстановление отделки стен		кв. м	0	0	0	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков		кв. м	0	0	0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	кв. м	1	27920	27,92	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.8	<b>Ремонт чердаков, подвалов</b>						
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий		кв. м	0	0	0	В ходе пс эксплуат осенне-зи
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	м	1	16400	16,4	В ходе пс эксплуат осенне-зи
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях		м	1	18300	18,3	В ходе пс эксплуат осенне-зи
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах		кв. м	1	5800	5,8	Устранен обнаруж
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)					0	-
	<b>ИТОГО по разделу 5:</b>					360,05	
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего многоквартирном доме</b>						
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы		КХ	0	0	0	-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	КХ	1	138500	138,5	В ходе пс эксплуат осенне-зи
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов		ШТ.	0	0	0	В ходе пс эксплуат осенне-зи
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	1	ШТ.	0	0	0	В ходе пс эксплуат осенне-зи
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов		КХ	0	0	0	В ходе пс эксплуат осенне-зи
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	КХ	14673	2,06	30,23	В ходе пс эксплуат осенне-зи
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	КХ	1	94400	94,4	В ходе пс эксплуат осенне-зи

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекоменд. периоды (услуг)
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ.	0	0	0	Устранен обнаруж
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1 по мере необходимости	ЕД.	1	33200	33,2	-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в месяц	КХ	1	9204	110,45	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1 раз в месяц	КХ	1	1	44,3	-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.	1	15200	15,2	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.	1	10200	10,2	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	1 Круглосуточно	ШТ.	163	78,83	12,85	Круглосу
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	31600	31,6	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	26580	26,58	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	30500	30,5	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	23910	23,91	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	27240	27,24	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ЕД.	1	77200	77,2	-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1 по мере необходимости	ШТ.	1	32100	32,1	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1 раз в месяц	ШТ.	1	28,62	28,62	-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 6:</b>						767,08	
7	<b>Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме</b>						
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств		КХ	0	0	0	-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов		ШТ.	0	0	0	-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода		М	0	0	0	-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		ШТ.	0	0	0	-

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)
7.5	Мойка сменных мусоросборников	1 раз в день	ШТ.	4	13,72	20,03	-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1 раз в месяц	ШТ.	4	60,68	2,91	-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в неделю	М	225	9,12	106,7	-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	1 раз в неделю	ШТ.	71	15,62	57,67	-
7.9	Устранение засора	1 по мере необходимости	ШТ.	2	545,81	1,09	-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода		ШТ.	0	0	0	-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 7:</b>						188,4	
8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>						
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	1 круглосуточно	ШТ.	8	7148,32	686,23	Круглосу
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта		ЕД.	0	0	0	-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 8:</b>						686,23	
9	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>						
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	1 раз в месяц	ШТ.	0	0	0	-
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	ШТ.	4	13000	624	1 раз(а) в
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	5 В течение суток после обнаружения	ШТ.	0	0	0	В течени обнаруж
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 9:</b>						624	
10	<b>Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции</b>						
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1 раз в месяц	ШТ.	0	0	0	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1 раз в месяц	ЕД.	1	1	172,17	-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов		КХ	0	0	0	-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 10:</b>						172,17	
11	<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>						
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов		ШТ.				-
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования		ШТ.				-
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)						-
<b>ИТОГО по разделу 11:</b>						0,000	
12	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>						
12.1	Устранение аварии	1 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	14310	14,31	Незамедл реагиров получени
12.2	Выполнение заявок населения	1 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	ЕД.	1	25400	25,4	Незамедл реагиров получени
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 12:</b>						39,71	
13	<b>Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые ну</b>						
<b>ИТОГО по разделу 13:</b>						109,4	
14	<b>Расход воды на общедомовые нужды</b>						
<b>ИТОГО по разделу 14:</b>						218,6	

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)
15	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>						
15.1	Дератизация	1 раз в месяц	КВ. М	1	1041,6	12,5	1 раз(а) в
15.2	Дезинсекция	1 по мере необходимости	КВ. М	1	13100	13,1	-
	<b>ИТОГО по разделу 15:</b>					25,6	
16	<b>Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>						
16.1	Техническая инвентаризация		ЕД.	0	0	0	-
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)		ШТ.	0	0	0	-
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)					0	-
	<b>ИТОГО по разделу 16:</b>					0	
17	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>						
17.1	Подметание земельного участка в летний период	1 раз в день	КВ. М				1 раз(а) в
17.2	Полив тротуаров	1 раз в сутки при температуре воздуха более 25 градусов	КВ. М				1 раз(а) в температур более 25
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	1 раз в день	КВ. М				1 раз(а) в
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках		КВ. М				-
17.5	Полив газонов		КВ. М				-
17.6	Стрижка газонов		КВ. М				-
17.7	Подрезка деревьев и кустов	1 раз в год	ШТ.				1 раз(а) в
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период	ШТ.				В ходе эксплуатации весенне-
17.9	Сдвигка и подметание снега	3 В течение часов после обнаружения	КВ. М				В течение обнаруже
17.10	Ликвидация скользкости	3 В течение часов после обнаружения	КВ. М				В течение обнаруже
17.11	Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)					0,000	-
	<b>ИТОГО по разделу 17:</b>					4513,63	
	<b>ИТОГО ПО ПЛАНУ:</b>						

Директор ГБУ «Жилищник  
района Северный»



В.Н. Столдренко